



Parecer Técnico

TOMADA DE PREÇOS Nº 014.2019

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA PEDRO LEITE DE OLIVEIRA – DISTRITO DE CAMBOAS, NO MUNICÍPIO DE PARAIPABA/CE, TUDO CONFORME PROJETO BASICO.

Em análise detida das **Propostas de Preços**, em especial ao **item 4** do edital da licitação, chegou-se ao seguinte análise:

LICITANTES PARTICIPANTES		
Nº	RAZÃO SOCIAL	OBSERVAÇÕES
01	CONSTRUTORA ATHENA LTDA	Faltou a composição na Planilha de Composição Analítica: PMP-003 - REASSENTAMENTO DE PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA - M2
02	PILASTRO CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS EIRELI	Está repetido na Planilha Orçamentária o item C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A – 12 unid. e está faltando C0522 CABO COBRE NU 6MM2 – 18,00 m A composição na Planilha de Composição Analítica: PMP-001 - POSTE DE CONCRETO P/ JARDIM ALTURA ÚTIL=5.00M, C/GLOBO E LÂMPADA EM LED - o insumo I0805 CIMENTO PORTLAND são 3,50 kg, porém a quantidade na composição da empresa consta 1,00 kg. A empresa apresentou as composições de preços unitários os valores de mão de obra menores que base na tabela da Seinfra-CE, como por exemplo: o servente que custa R\$ 7,13/h, na tabela da Seinfra-CE utilizada no projeto básico e foi reduzida para R\$ 6,35/h, sem encargos. Na Planilha Orçamentária o item 4.1 I8590 ENCARRAGADO GERAL/ MESTRE DE OBRA (COM ENCARGOS INCLUSOS) o valor unitário na composição da empresa é R\$ 4.946,28 e na tabela da Seinfra é R\$ 5.558,87.
03	CONSTRUTORA NOVARQ EIRELI	Na Planilha Orçamentária o item 1.8.8 C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A o valor unitário na composição da empresa é R\$ 19,65 e na planilha está R\$ 19,05. Na Planilha Orçamentária o item 3.6.6 C1619 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS o valor unitário na composição da empresa é R\$ 346,94 e na planilha está R\$ 345,94. Na Planilha Orçamentária o item 4.1 I8590 ENCARRAGADO GERAL/ MESTRE DE OBRA (COM ENCARGOS INCLUSOS) o valor unitário na composição da empresa é R\$ 2.300,00 e na tabela da Seinfra é R\$ 5.558,87.

Ana Paula de Souza Azevêdo

Engenheira Civil

CREA - CE nº 9748 - D

R.N. nº 060096539-2



	<p>(cont.)</p> <p>CONSTRUTORA NOVARQ EIRELI</p>	<p>Na Planilha Orçamentária o item 4.2 I2322 ENGENHEIRO (COM ENCARGOS INCLUSOS) o valor unitário na composição da empresa é R\$ 35,00 e na tabela da Seinfra é R\$ 70,64.</p> <p>Faltaram as composição na Planilha de Composição Analítica:</p> <p>C2873 - LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2) - M2</p> <p>C5028 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA - M2</p> <p>C5027 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA - M2</p> <p>C0609 CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO - UN</p> <p>C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE - M2</p> <p>C1220 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - M2</p> <p>C2429 TELHA CERÂMICA TIPO CANAL C/ ESBARRO "TIMON" - M2</p> <p>C0766 CERÂMICA VERMELHA (7.5X15)cm C/ARGAMASSA MISTA CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA - M2</p> <p>C1126 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) - M2</p> <p>C3586 CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR - M2</p> <p>C1903 PIA DE AÇO INOX. (1.50X0.58)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS - M2</p> <p>A composição na Planilha de Composição Analítica:</p> <p>PMP-003 - REASSENTAMENTO DE PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA - o insumo I0612 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI) - H -são 0,0757, porém a quantidade na composição da empresa consta 0,7571.</p> <p>PMP-001 - POSTE DE CONCRETO P/ JARDIM ALTURA ÚTIL=5.00M, C/GLOBO E LÂMPADA EM LED - UN- os insumos I00042, I2312 e I2543 os coeficientes estão com erros de digitações.</p> <p>PMP-002 - LUMINÁRIA 4 PÉTALAS EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR H=12M, ALTURA LIVRE 10,20M, LÂMPADA EM LED 150 W, INCLUSIVE O POSTE - UN o insumo I0042 está sem coeficiente.</p>
--	--	--



04	E2 CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	ATENDEU AOS REQUESITOS DO EDITAL.
05	CONSTRUTORA SMART EIRELI	<p>Na Planilha Orçamentária o item 1.8.11 C1710 LUVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1") a quantidade do projeto básico são 238,00 unid, no orçamento da empresa é 1,00unid. faltando 237,00 unid.</p> <p>Na Planilha Orçamentária no item 1.9.3 que deveria ser C0954 COTOVELO PVC SOLD. MARROM D=32mm (1") está C0654 – CAIXA PRÉ MOLDADA CONC. P/ AR CONDICIONADO.</p> <p>Na Planilha Orçamentária no item 2.8.4 que deveria ser C2484 TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V está C2481 – TOMADA C/TRAVA MECÂNICA E PLUG DE EMBUTIR 30A/250V.</p>
06	TOMAZ CONSTRUÇÕES EIRELI	<p>Na Planilha Orçamentária o item 1.4.3 C5027 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA a quantidade do projeto básico são 198,97m2, no orçamento da empresa tem 195,87m2.</p> <p>A composição na Planilha de Composição Analítica: C3062 - ÁRVORE C/ TUTOR, GRADE, ADUBO E CAVA - o insumo I0142 ARVORE DE 1,50 a 2,00m C/ADUBO, TUTOR, COVA – UN - é 1,00 unid., porém a quantidade na composição da empresa consta 0,27382561 unid., não pode ser plantada menos de 1,00unid. e a GRADE PINTADA P/ ARVORE DE 1,50 a 2,00m também foi reduzido de 1,00unid. para 0,27382561 unid.</p> <p>C0112 - ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM - o insumo I0105 ARBUSTO ORNAMENTAL – UN - é 1,00 unid., porém a quantidade na composição da empresa consta 0,58191213 unid., não pode ser plantada menos de 1,00unid.</p>
07	FCS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	<p>A composição na Planilha de Composição Analítica: C3062 - ÁRVORE C/ TUTOR, GRADE, ADUBO E CAVA - o insumo I0142 ARVORE DE 1,50 a 2,00m C/ADUBO, TUTOR, COVA – UN - é 1,00 unid., porém a quantidade na composição da empresa consta 0,27382561 unid., não pode ser plantada menos de 1,00unid. e a GRADE PINTADA P/ ARVORE DE 1,50 a 2,00m também foi reduzido de 1,00unid. para 0,27382561 unid.</p> <p>C0112 - ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM - o insumo I0105 ARBUSTO ORNAMENTAL – UN - é 1,00 unid., porém a quantidade na composição da empresa consta 0,58191213 unid., não pode ser plantada menos de 1,00unid.</p>
08	CONSTRUTORA MONTE CARMELO LTDA	<p>A composição na Planilha de Composição Analítica: C3062 - ÁRVORE C/ TUTOR, GRADE, ADUBO E CAVA - o insumo I0142 ARVORE DE 1,50 a 2,00m C/ADUBO, TUTOR, COVA – UN - é 1,00 unid., porém a quantidade na composição da empresa consta 0,27382561 unid., não pode ser plantada menos de 1,00unid. e a GRADE PINTADA P/</p>

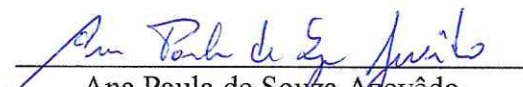
Ana Paula de Souza Azevêdo



	(cont.) CONSTRUTORA MONTE CARMELO LTDA	ARVORE DE 1,50 a 2,00m também foi reduzido de 1,00unid. para 0,27382561 unid. C0112 - ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM - o insumo I0105 ARBUSTO ORNAMENTAL – UN - é 1,00 unid., porém a quantidade na composição da empresa consta 0,58191213 unid., não pode ser plantada menos de 1,00unid.
09	WU CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	Todos os insumos nas composições da empresa classificados como EQUIPAMENTOS e SERVIÇOS foram alterados nas composições do Projeto Básico para maior. A composição na Planilha de Composição Analítica: C3062 - ÁRVORE C/ TUTOR, GRADE, ADUBO E CAVA - o insumo I0142 ARVORE DE 1,50 a 2,00m C/ADUBO, TUTOR, COVA – UN - é 1,00 unid., porém a quantidade na composição da empresa consta 0,27382561 unid., não pode ser plantada menos de 1,00unid. e a GRADE PINTADA P/ ARVORE DE 1,50 a 2,00m também foi reduzido de 1,00unid. para 0,27382561 unid. C0112 - ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM - o insumo I0105 ARBUSTO ORNAMENTAL – UN - é 1,00 unid., porém a quantidade na composição da empresa consta 0,58191213 unid., não pode ser plantada menos de 1,00unid.
10	ARN ENGENHARIA EIRELI	ATENDEU AOS REQUISITOS DO EDITAL.
11	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	ATENDEU AOS REQUISITOS DO EDITAL.
12	JP SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIREL	Não constam na proposta da empresa: Cronograma, Composição do BDI e Tabela de Encargos Sociais.

É o parecer.

Paraipaba/CE, 26 de Novembro de 2019.


Ana Paula de Souza Azevêdo
Enga. Civil: CREA-CE 9.748-D
Reg. Nac. 060096539-2

AO PRESIDENTE DA CPL
SR. Clécio Carneiro Barroso Júnior